

Ennakkomarkkinoinnissa

Asunto Oy Lehmonportti, Kontiolahti

Tasokkaita asuntoja Lehmon palveluiden äärellä ja Joensuun kaupungin läheisyydessä



1. Tontinkäyttösuunnitelma
2. Talojen pohjakaaviot
3. Huoneistopohjat
4. Talousrakennus / autokatos

Ennakkomarkkinointi ja myynti:

RAKENTAJA M. LAUKKANEN OY

Jussi Laukkanen / 050 3620 310 / jussi.laukkanen@rakentajamlaukkanen.fi

Tommi Nevalainen / 040 179 3280 / tommi@rakentajamlaukkanen.fi

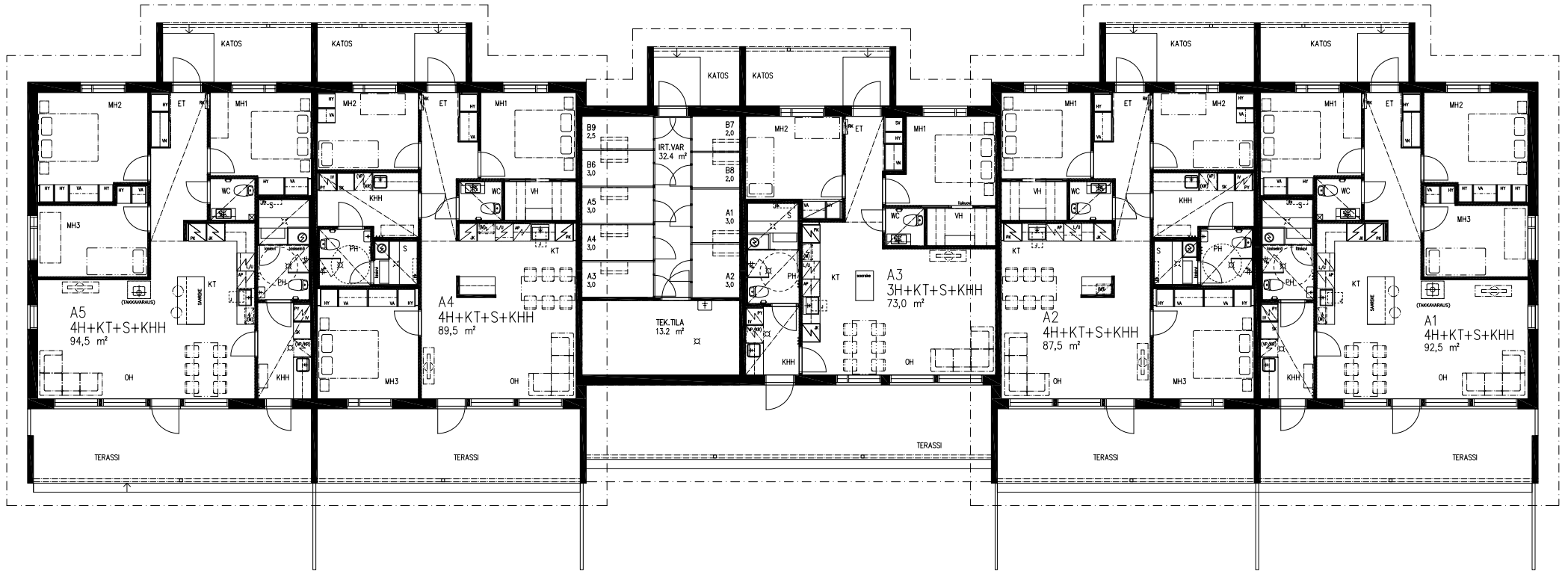
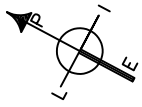
www.rakentajamlaukkanen.fi



TONTINKÄYTTÖSUUNNITELMA

30.01.2026
 Ei mittakaavassa
 Vaaka-ARK Oy

Muutokset mahdollisia.
 Rakentaja pidättää oikeuden
 kaikkiin suunnitelmamuutoksiin.



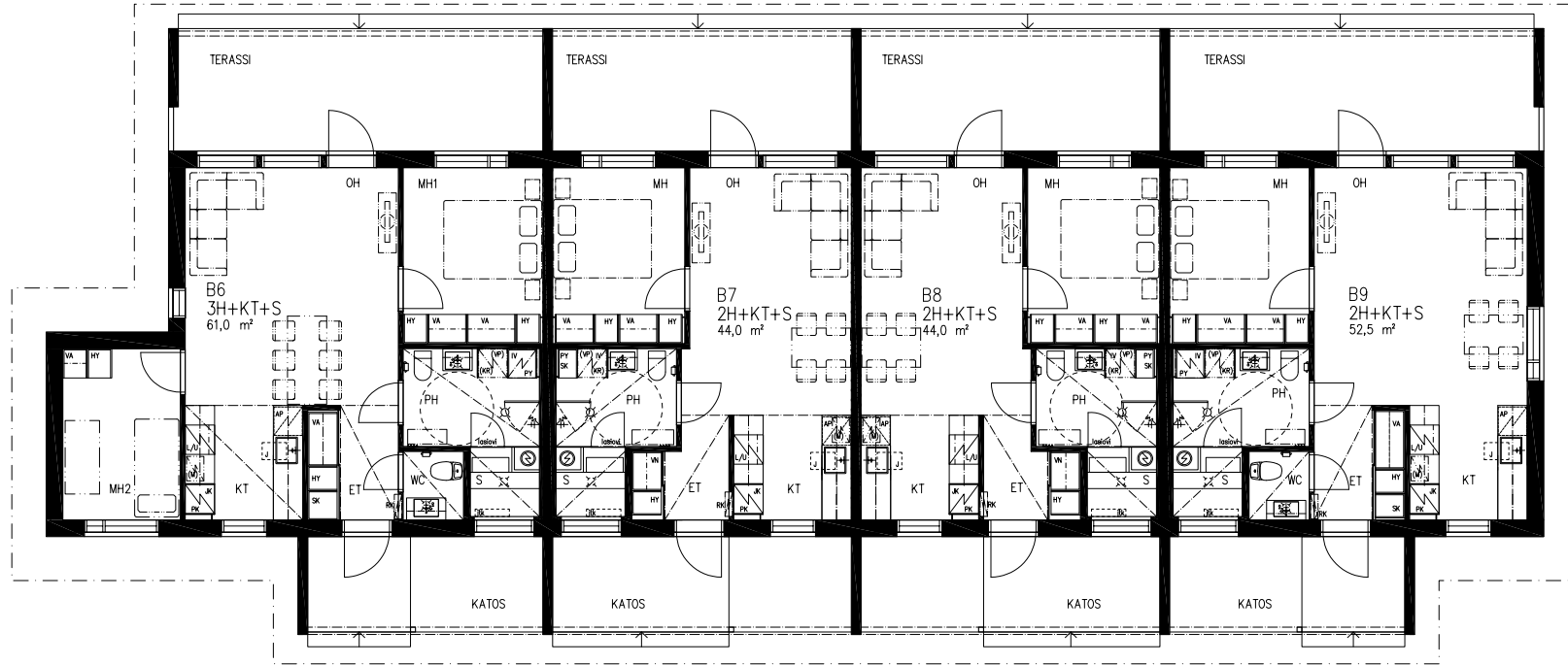
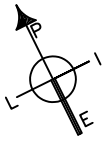
POHJA / TALO A

POHJAKAAVIO, TALO A

30.01.2026 / EI MITTAKAAVASSA

Vaaka-ARK Oy

Muutokset mahdollisia.
Rakentaja pidättää oikeuden
kaikkiin suunnitelmamuutoksiin.



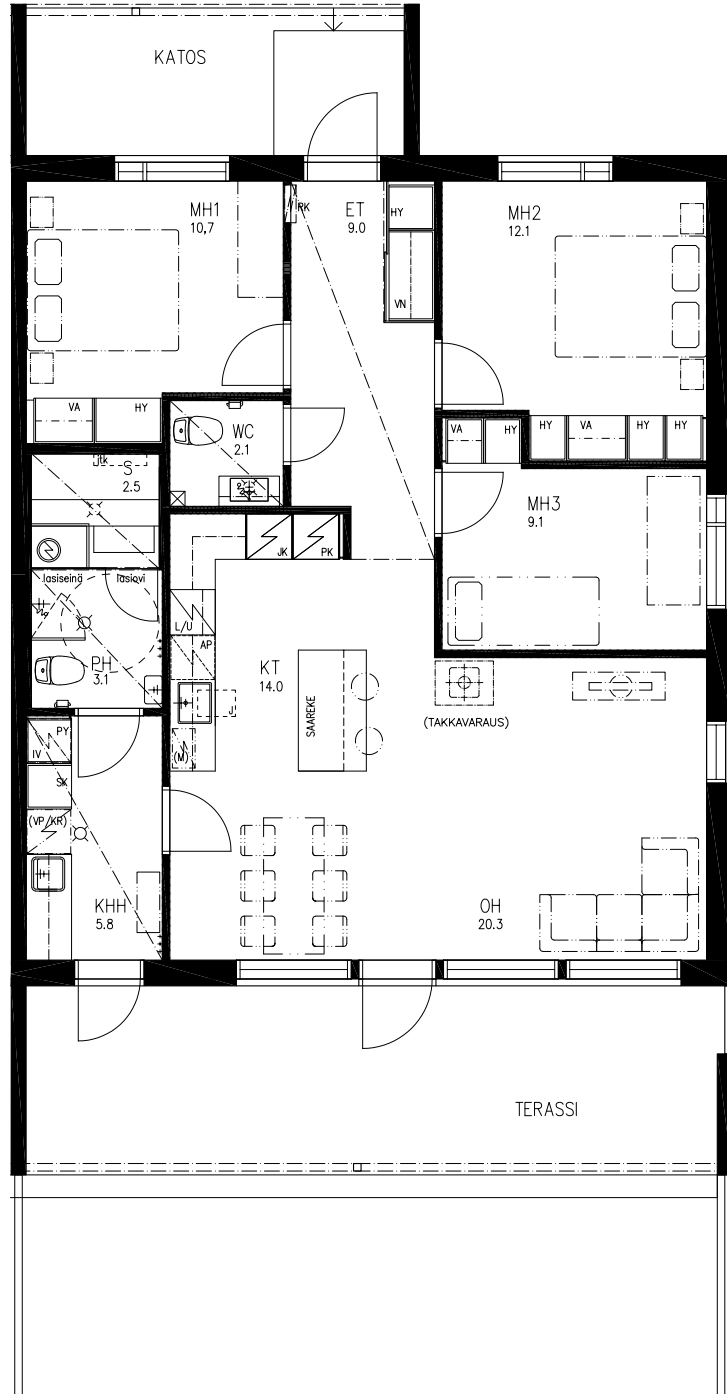
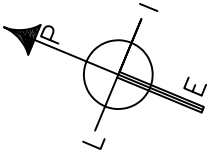
POHJA / TALO B

POHJAKAAVIO, TALO B

30.01.2026 / EI MITTAKAAVASSA

Vaaka-ARK Oy

Muutokset mahdollisia.
Rakentaja pidättää oikeuden
kaikkiin suunnitelmamuutoksiin.



4H+KT+S+KHH
92,5 m²
Asunto A1

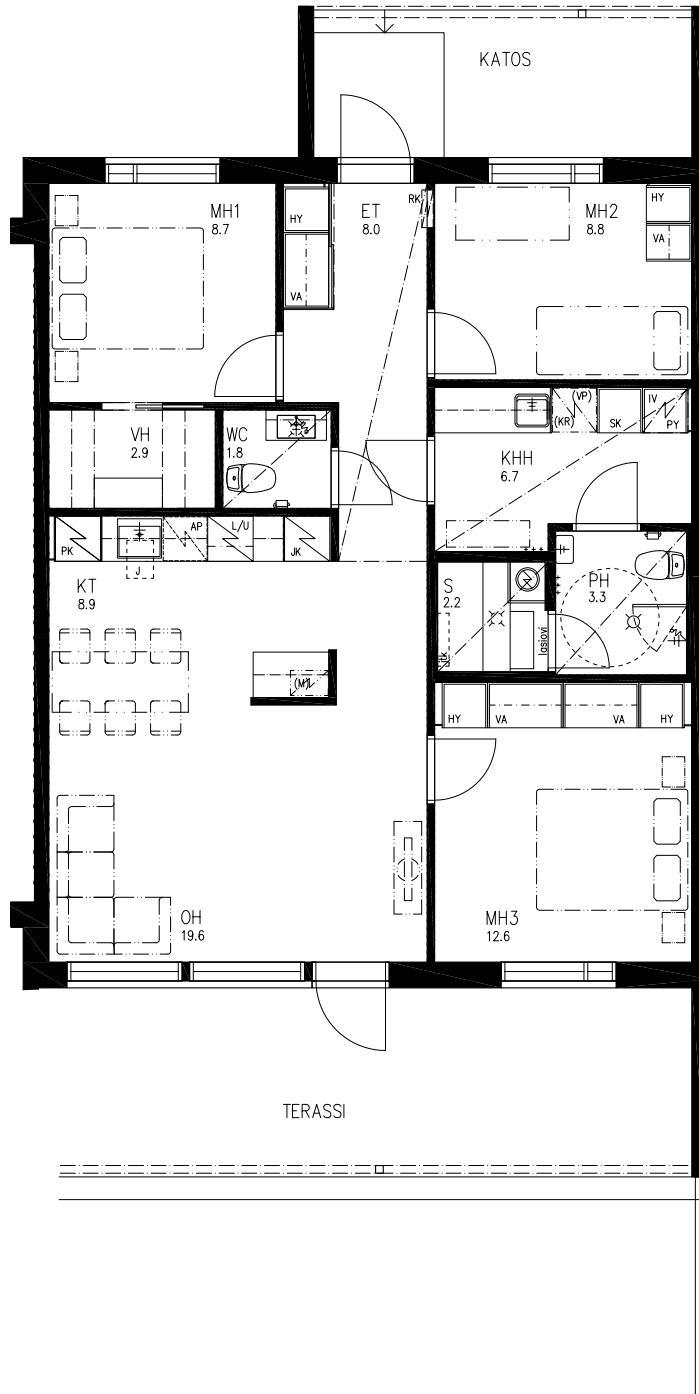
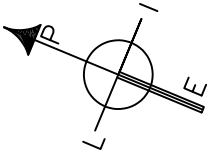
0 1 2 3 4 5 m



30.01.2026 / MK 1:100

Vaaka-ARK Oy

Muutokset mahdollisia.
Rakentaja pidättää oikeuden
kaikkiin suunnitelmamuutoksiin.

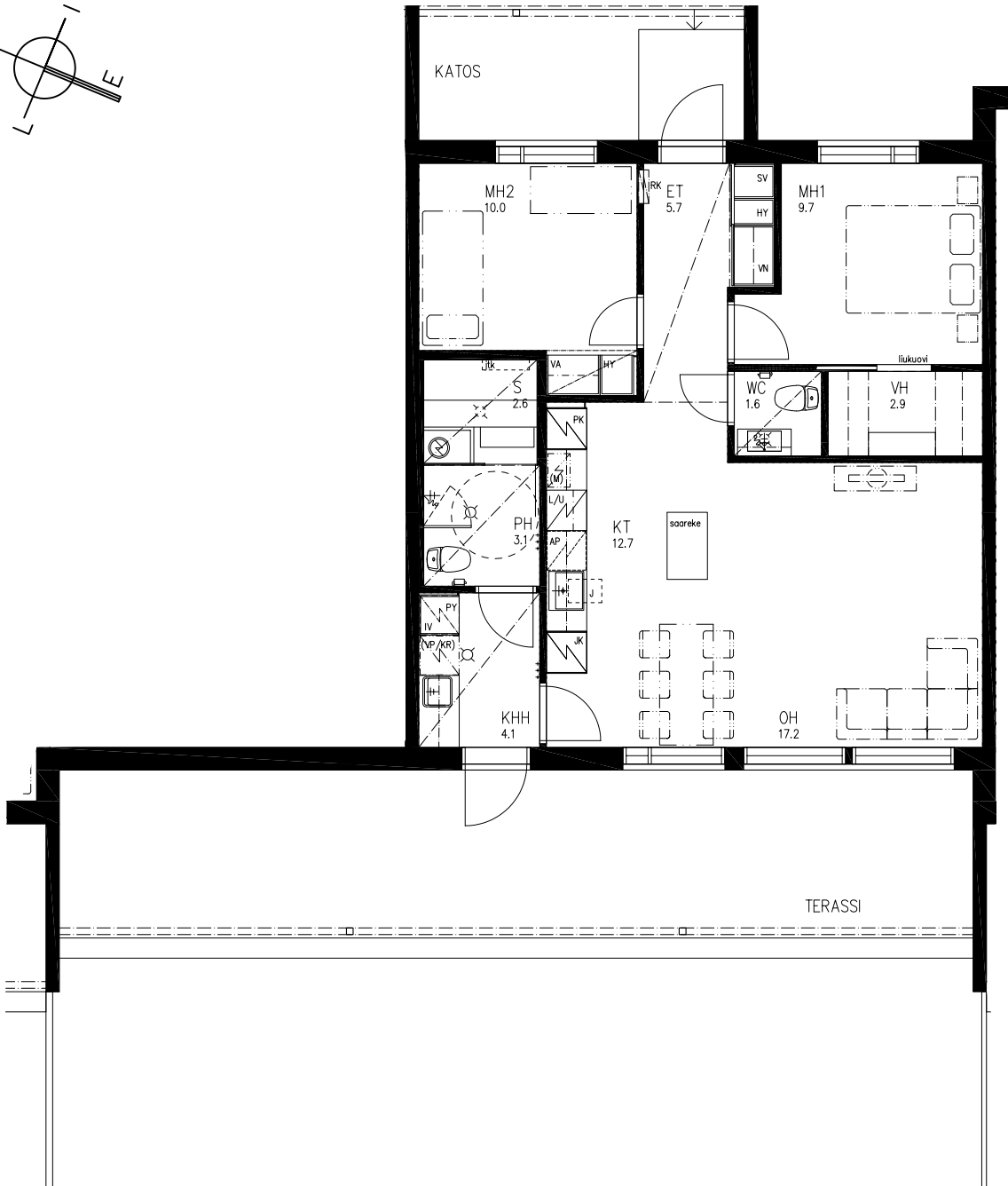
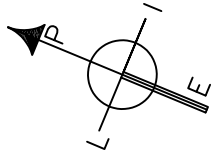


4H+KT+S+KHH
87,5 m²
Asunto A2

0 1 2 3 4 5 m



30.01.2026 / MK 1:100



3H+KT+S+KHH
73,0 m²
Asunto A3

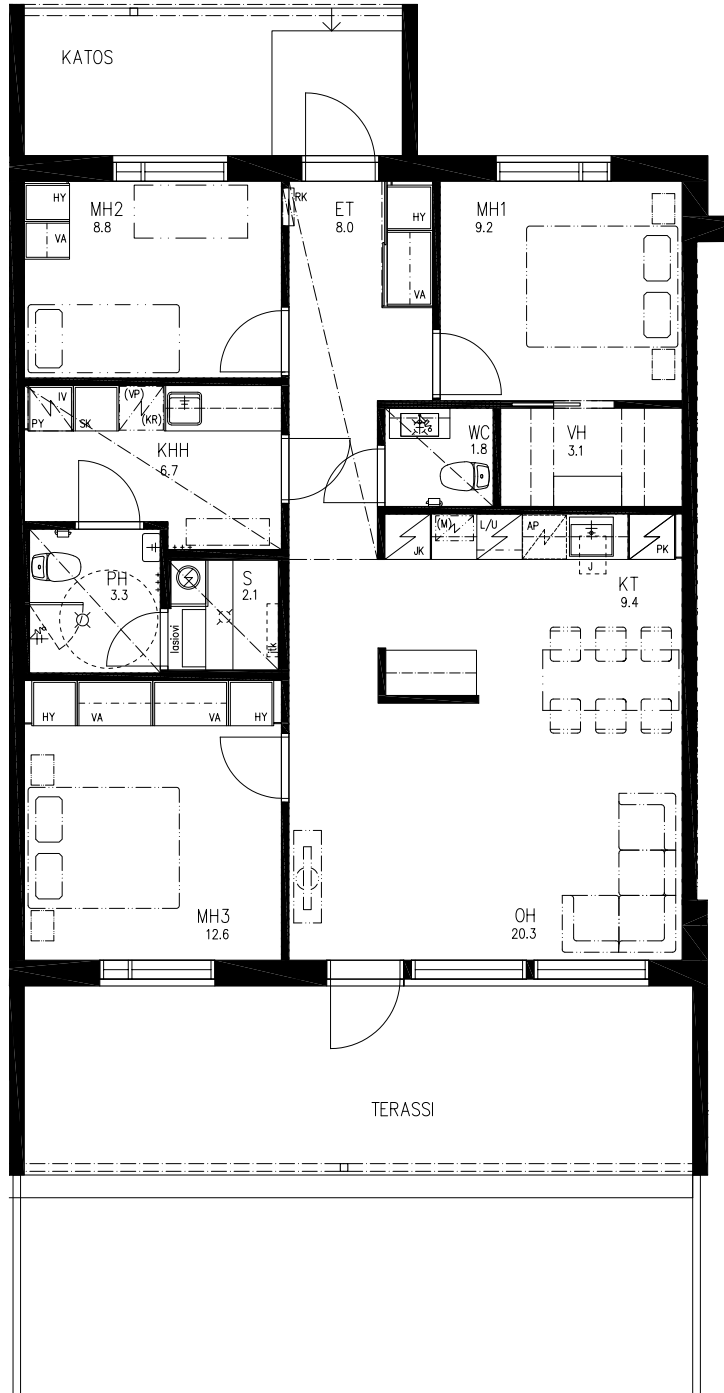
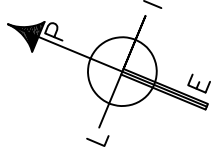
0 1 2 3 4 5 m



30.01.2026 / MK 1:100

Vaaka-ARK Oy

Muutokset mahdollisia.
Rakentaja pidättää oikeuden
kaikkiin suunnitelmamuutoksiin.



4H+KT+S+KHH
89,5 m²
Asunto A4

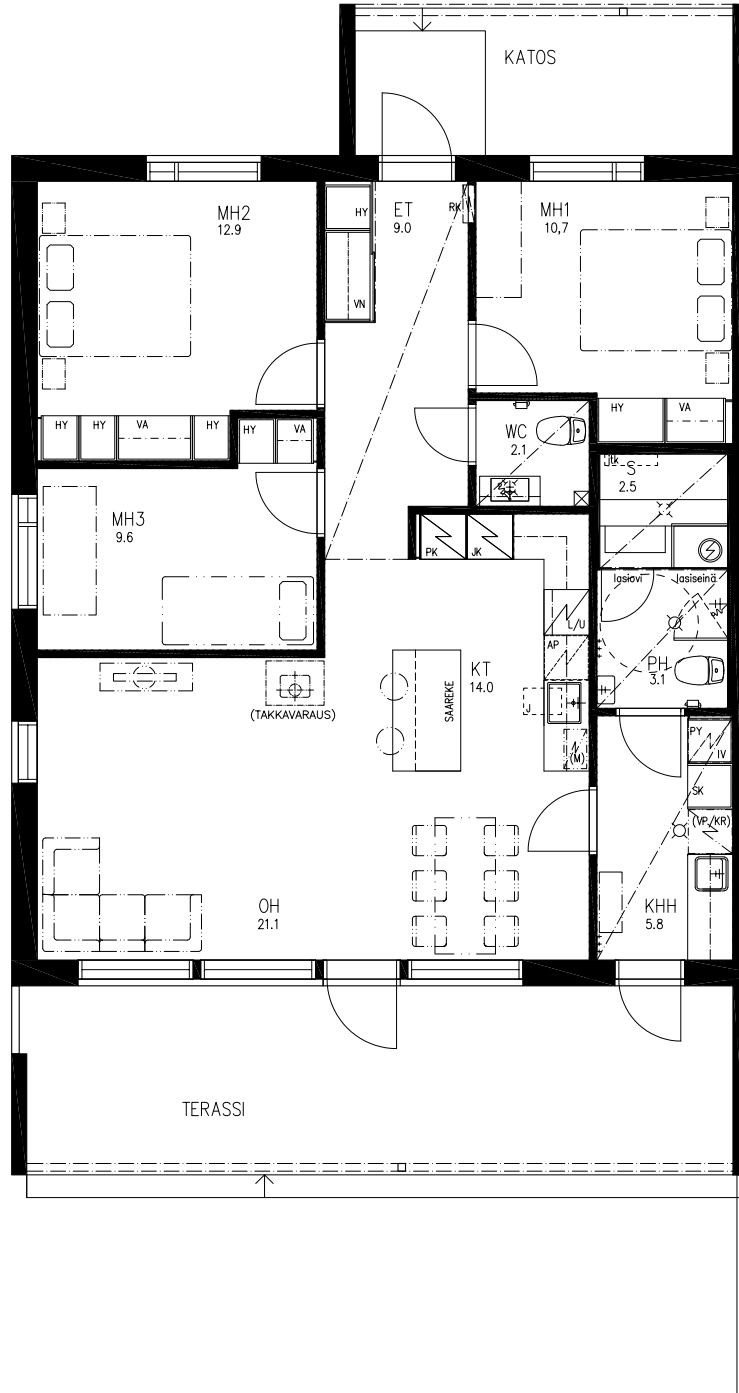
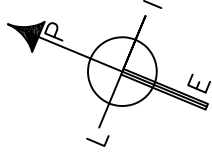
0 1 2 3 4 5 m



30.01.2026 / MK 1:100

Vaaka-ARK Oy

Muutokset mahdollisia.
Rakentaja pidättää oikeuden
kaikkiin suunnitelmamuutoksiin.



4H+KT+S+KHH
94,5 m²
Asunto A5

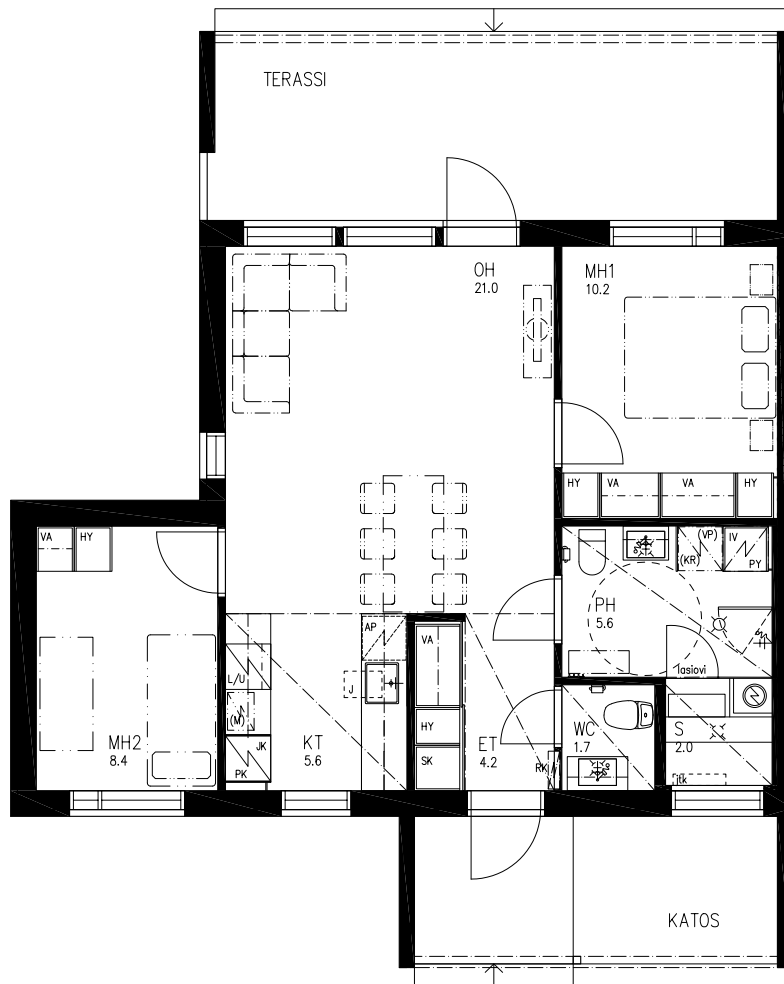
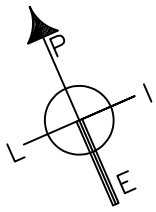
0 1 2 3 4 5 m



30.01.2026 / MK 1:100

Vaaka-ARK Oy

Muutokset mahdollisia.
Rakentaja pidättää oikeuden
kaikkiin suunnitelmamuutoksiin.



3H+KT+S
61,0 m²
Asunto B6

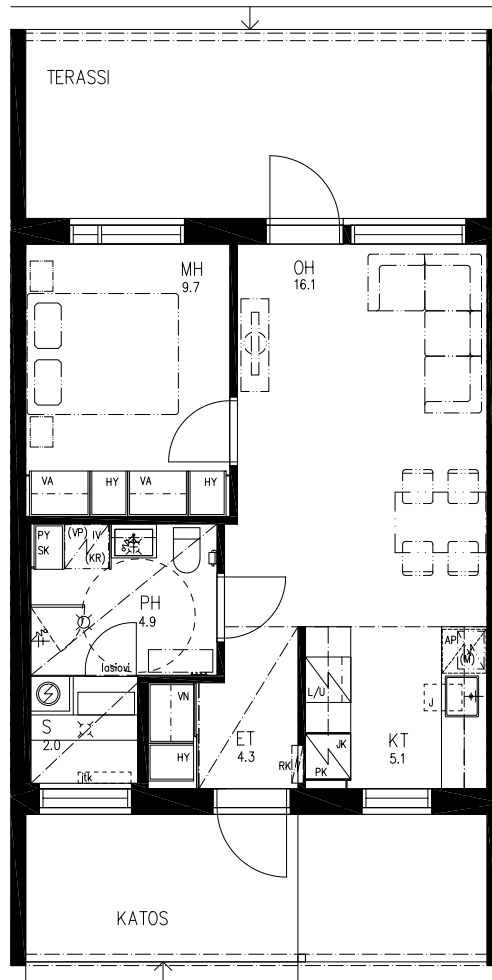
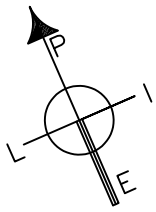
0 1 2 3 4 5 m



30.01.2026 / MK 1:100

Vaaka-ARK Oy

Muutokset mahdollisia.
Rakentaja pidättää oikeuden
kaikkiin suunnitelmamuutoksiin.



2H+KT+S
44,0 m²
Asunto B7

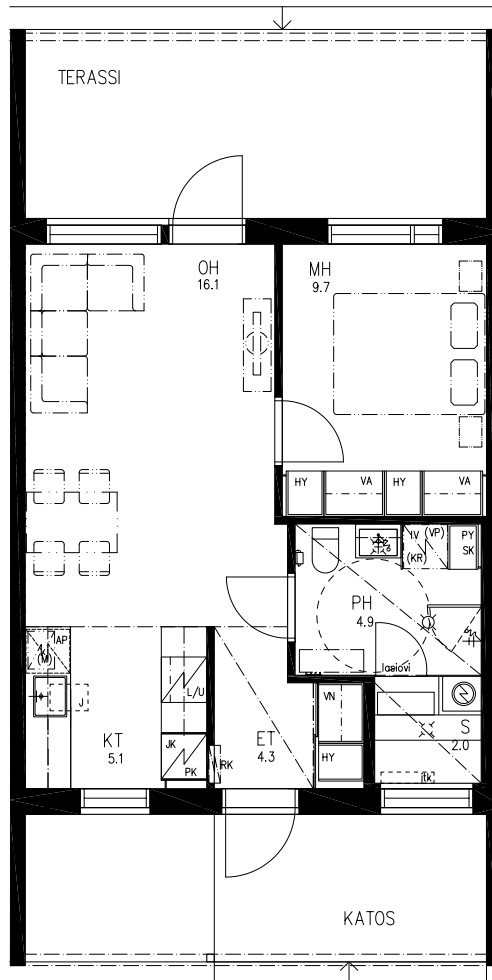
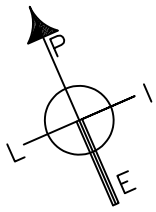
0 1 2 3 4 5 m



30.01.2026 / MK 1:100

Vaaka-ARK Oy

Muutokset mahdollisia.
Rakentaja pidättää oikeuden
kaikkiin suunnitelmamuutoksiin.



2H+KT+S
44,0 m²
Asunto B8

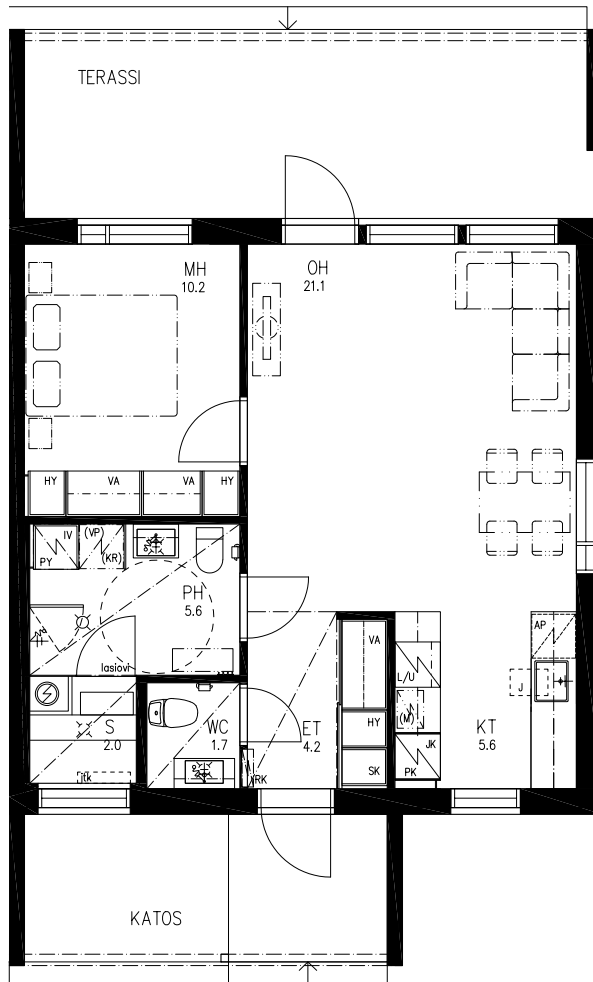
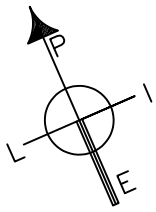
0 1 2 3 4 5 m



30.01.2026 / MK 1:100

Vaaka-ARK Oy

Muutokset mahdollisia.
Rakentaja pidättää oikeuden
kaikkiin suunnitelmamuutoksiin.



2H+KT+S
52,5 m²
Asunto B9

0 1 2 3 4 5 m



30.01.2026 / MK 1:100

Vaaka-ARK Oy

Muutokset mahdollisia.
Rakentaja pidättää oikeuden
kaikkiin suunnitelmamuutoksiin.

